



AGENTURA OCHRANY  
PŘÍRODY A KRAJINY  
ČESKÉ REPUBLIKY

Česká 149  
276 01 Mělník  
tel.: +420 315 728 061  
ID DS: ahwdypi  
e-mail: kokorin@nature.cz  
www.nature.cz

REGIONÁLNÍ PRACOVISŤE  
SPRÁVA CHRÁNĚNÉ KRAJINNÉ OBLASTI KOKOŘÍNSKO – MÁCHŮV KRAJ

MěÚ Dubá  
Stavební úřad  
Masarykovo náměstí 138

471 41 Dubá

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ:00303/KK/23

VYŘIZUJE:Ing. Soukup

DATUM:10. ÚNORA 2023

**Věc:** Sdělení k stavbě srubu/chaty na parcelách č. KN 1005/1 v k. ú. Domašice.

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa Chráněné krajinné oblasti Kokořínsko – Máchův kraj (dále jen „Správa“), jako orgán státní správy ochrany přírody a krajiny, příslušný podle § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny – v platném a účinném znění (dále jen „zákon“), vydává jako dotčený správní orgán sdělení ve smyslu ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád - v platném znění (dále jen „správní řád“):

Při terénním šetření bylo zjištěno, že se na parcele č. KN 1005/1 v k. ú. Domašice nachází srub/chata. Objekt se nachází pod skalním převisem v lesním porostu. Objekt slouží k rekreaci (okolí je upraveno k pobytu). Správa k výstavbě objektů nevydávala žádné souhlasné stanovisko.

Objekt „Tarzan“ je umístěn přibližně na těchto souřadnicích: 50.5728111N, 14.4430919E na parcele č. KN 1005/1 v k. ú. Domašice. Stavba je z dřevěné kulatiny a uzavírá celý prostor pod větším převisem. Její délka je cca 5 – 6 m. Šířka stavby je cca 2 – 3 m. Výška stavby je cca 3,5 m. Uvnitř jsou kamna a palanda pro ležení. Pod dalším převisem se nachází drobná otevřená stavba. Ležení 3 x 2 m má sedlovou stříšku, která je krytá plachtou. Před přístřeškem se nachází palisáda, která ohraničuje prostor 2 x 2 m s dvířky. Výška palisády je cca 1 m. Uvnitř v prostoru ohraničeném palisádou je stolek + židle. Výška přístřešku je cca 2 m.

Žádáme Váš stavební úřad o sdělení, zda se jedná o stavbu podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu.

V případě, že dojdete k závěru, že se o stavby ve smyslu výše uvedeného zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu nejedná, bude Správa postupovat podle zákona jako v ostatních lokalitách užívaných „trempy“ na území CHKO.

Z podkladů a znalosti dotčené lokality bylo zjištěno, že se stavba nachází ve II. zóně odstupňované ochrany přírody na území CHKO Kokořínsko – Máchův kraj.

Ing. Ladislav Pořízek

ŘEDITEL SPRÁVY CHKO KOKOŘÍNSKO – MÁCHŮV KRAJ

Ag

reg

Spr

Česká 149

276 01 Mělník

rajiny ČR

- Máchův kraj

Příloha:

Fotodokumentace

VII.

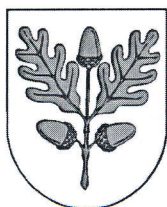
-2-



OBJEKT NA MACECE C-KU ABOTIA V.K.U. DOMASICE







# MĚSTSKÝ ÚŘAD DUBÁ

Masarykovo náměstí 138, 471 41 Dubá  
Stavební úřad

Věra Králová  
28.06.2023 11:16:55 +0200  
Signer:  
CN=Věra Králová  
C=CZ  
O=MĚSTO DUBÁ  
2.5.4.97=NTRCZ-00260479  
Public key:  
RSA/2048 bits

Číslo jednací: MUD/459/2023/STU/52

Váš dopis:

Vyřizuje: Králová

Počet listů dokumentu/příloh: 1/0

V Dubé dne 28. června 2023

Doručí se:

AOPK ČR RP SCHKO Kokořínsko Mělník – Máchův kraj, Česká 149, 276 01 Mělník

Věc: sdělení ke stavbám srubů/chat na pozemku č. KN 1005/1 v k.ú. Domašice

Stavební úřad MěÚ Dubá příslušný podle § 13 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 13.02.2023 Váš žádost o sdělení, zda se jedná o stavby podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu následně uvedených staveb:

1. **Uzavření skalního převisu „Tarzan“** na pozemku parc. č. 1005/1 v k.ú. Domašice, obec Tuhaň, přibližně na souřadnicích 50.5728111N, 14.4430919E. Jedná se o skalní převis uzavřený ze dvou třetin skalním masivem, tento je na třech místech doplněn dřevěnou konstrukcí z kulatiny prosvětlenou okny. Prostor není zastřešen žádnou konstrukcí - střechu tvoří skalní masiv, podlahu hlína a písek. Vstup do prostoru je uzavřen dveřmi bez uzamčení. Prostor není vytápěn kamny (kamna jsou odpojena). Stavební úřad zkonstatoval, že se v tomto případě nejedná o stavbu podle § 2 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon, ale o uzavření skalního prostoru dřevěnými konstrukcemi a odstranění těchto konstrukcí, ani užívání tohoto prostoru nespadá do kompetence stavebního úřadu.
2. **Drobná otevřená stavba pod převisem poblíž „Tarzana“** na pozemku parc.č. 1005/1 v k.ú. Domašice. Jedná se o ležení 3x2m, zastřešené sedlovou stříškou, která je krytá plachtou. Před přístřeškem se nachází palisáda, která ohraničuje prostor 2x2m s dvířky. Stavební úřad zkonstatoval, že se v tomto případě nejedná o stavbu podle § 2 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon, ale o dřevěné konstrukce, zakryté plachtou.

Vedoucí stavebního úřadu  
Čermáková Lenka